

# Ihre ganz besondere

# Einliegerwohnung

Es ist eng geworden für so manchen heimlichen Haus - Mitbewohner. Die sehr **nützlichen, seltenen Fledermäuse** oder auch die temperamentvollen **Mauersegler** leiden unter Wohnraumverlust.

Bei uns kommen noch über 20 Fledermausarten vor.

Eine nur ca. 5gr. leichte Zwergfledermaus vertilgt bis zu 50000 Mücken pro Jahr.



**Großes Mausohr**  
wohnt gern im Speicher



**Großer Abendsegler**  
Liebt Spalten in hohen Gebäuden



**Zweifarbflieger**  
hält sich gerne in Spaltenquartieren auf



**Mauersegler:** Sie brüten gerne in dunklen Bereichen, die sie durch schmale Spalten zwischen Vordach und Mauerwerk finden. Alljährlich kehren sie an ihren Brutplatz zurück, bis zu 20 Jahre lang.



## Was ist anders geworden ?

Seit einiger Zeit werden aus guten Gründen Gebäude immer energiebewusster bebaut und Altbauten entsprechend saniert. Vorbei also die Zeiten mit Ritzen, Spalten und bewohnbaren Hohlräumen? Für Fledermäuse, Mauersegler und andere Vögel werden vielseitige **Niststeine** angeboten. Diese werden an geeigneten Stellen anstatt der Ziegelsteine eingemauert oder einbetoniert. Bei sich selbst reinigenden Modellen bleibt nur die Einflugöffnung und bei kontrollierbaren Niststeinen die abnehmbare Vorderwand frei. Letztere sollten jährlich gesäubert werden. Ein **gleichfarbiger Anstrich mit Fassadenfarbe** ist ebenso möglich, wie ein **gewollter Blickfang**. **Bauen Sie ein energiesparendes, lebendiges Haus oder integrieren Sie Niststeine in den Vollwärmeschutz.**





**Vorteile:** So lange das Gebäude steht, stellen Sie wertvollsten Unterschlupf zur Verfügung, leisten einen **wichtigen Beitrag zum Artenschutz** und haben keine weiteren Unkosten. Haben die Tiere die Plätze entdeckt, beweisen sie eine hohe Quartiertreue, wenn sie nicht gestört werden.

**Fledermäuse** (insbesondere Spalten bewohnenden Arten) wechseln gerne zwischen verschiedenen Quartieren. Dies hängt teils von der Witterung ab, ob sie gerade Junge aufziehen oder in Balzstimmung sind.

**Mauersegler** brüten lieber in Kolonien. Gerne werden die Plätze zwischen den eingemauerten Dachsparren oder knapp unter dem Vordach entlang angenommen. Je höher desto besser.

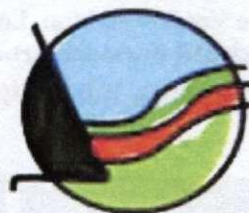
Fledermäuse und Mauersegler brauchen am Quartier einige Meter freie An- und Abflugmöglichkeit.



## Geschenk - Idee

Unterstützen Sie doch bitte die **Häus'lbauer** in ihrem Familien-, Freundes- oder Bekanntenkreis. Ein Niststein ist ein sehr individuelles, originelles, sinnvolles und dauerhaftes Geschenk.

Der **Landesbund für Vogelschutz** und die **Naturschutzbehörde** helfen Ihnen gerne.



Landratsamt  
Ebersberg

Wir wollen mit Ihrer Unterstützung weitere wertvolle Erfahrungen sammeln. Teilen Sie uns bitte mit, wenn sich in Ihren Niststeinen Bewohner eingefunden haben ( 08121/3487 R. Straub ).